



# Isabelle Le Madec et Philippe Herzog mènent la liste de rassemblement à Gauche



**GARCHES  
AUTREMENT**

## Autrement, toujours et plus que jamais

Depuis 1983, les élu-es Garches autrement travaillent pour **garantir un service public pour tous**. En 2024, comme tout au long de ces 40 ans, ils portent une **voix particulière**.

Nous sommes élu-es au conseil municipal parce que nous sommes attachés comme vous à notre « village Garchois » à sa **qualité de vie** et à son **évolution sereine**.

Au vu des rapports de force électoraux, nous sommes des élu-es d'opposition mais Garches et les Garchois sont notre unique préoccupation.

Notre voix de gauche a son influence pour la prise en compte des besoins de tous les habitants, avec comme priorités **les services publics, le logement accessible, le vivre ensemble et le développement durable**.

Pour continuer à œuvrer à vos côtés, il nous faut toutes les voix des Garchois et Garchoises de sensibilité de gauche et au-delà celles des électrices et électeurs qui veulent exprimer leur désarroi devant le **spectacle désolant donné au cours de cette mandature**.



# Ce qui fait notre influence et notre utilité

## Nos convictions sur l'importance d'assurer un accès aux services publics pour tous :

• Par notre travail et notre constance, le **taux d'effort** a été appliqué aux tarifs de certains **services périscolaires** (c'est à dire des tarifs proportionnels au quotient familial) et devait être **généralisé en 2025** assurant un meilleur accès à tous les Garchois aux loisirs et à la culture. Mais nous devons encore nous assurer que ces tarifs ne génèrent pas de barrière pour les plus modestes.

• Par notre **lutte contre l'illectronisme** (difficulté avec les outils numériques) pour conserver des services d'accueil dans une ville où les contraintes budgétaires lui font faire le choix de développer toujours plus de services en ligne.

• Par notre voix au sein du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), et autres commissions sociales pour assurer un traitement inclusif pour tous les Garchois.

## Nos convictions sur l'importance du logement abordable et du logement social :

• Par notre insistance à ce que la ville investisse dans le logement social. La contrainte contenue dans le Plan Local d'Urbanisme de la ville qui prévoit 30 % de logements sociaux dans les nouvelles constructions de plus de 800 m<sup>2</sup> ne suffit pas pour atteindre le taux légal de 25 % : il y a actuellement 700 demandes non satisfaites à Garches.

• Par notre demande d'une politique de la ville tournée **vers tous les quartiers** y compris la cité Poincaré. Ses habitants ne peuvent plus attendre l'aménagement du site de l'hôpital. Ils ne doivent plus vivre dans un satellite de la ville.



À propos de l'hôpital de Garches, depuis l'annonce en 2017 de son déménagement à Boulogne, **trois nouveaux services** ont été ouverts. Actuellement le transfert évoqué par l'APHP est au mieux **pour 2031**. Pour notre part, nous ne pouvons nous résoudre au départ de cet équipement d'excellence de notre ville.



## Nos convictions sur la nécessité d'emmener Garches vers la transition écologique :

• Par notre soutien aux mesures environnementales proposées par la ville qui répondaient aux propositions de notre **programme de 2020**.

• Par nos rappels constants de notre volonté d'un développement plus soutenu des mobilités douces, vélo mais aussi marche à pied.

## Nos convictions sur l'importance du Vivre Ensemble :

• Par notre insistance pour le retour d'un **éducateur de rue** au sein de la commune pour **dialoguer** avec les jeunes et leurs parents et prévenir le glissement vers la délinquance. Nous avons accepté le principe de la création d'une **police municipale** en soulignant notre attachement à une démarche **alliant prévention et médiation**.

• Par notre participation active à la **commission accessibilité** pour une prise en compte de l'ensemble des handicaps, moteurs, sensoriels et psychiques.



Lorsque j'ai démissionné du conseil municipal fin août 2023 après 15 années de mandat, mon objectif était de passer la main à Isabelle Le Madec en qui j'avais toute confiance pour prendre le relais avec sérieux et

rigueur. J'étais loin d'imaginer que quelques mois plus tard une nouvelle élection municipale aurait lieu.

Aujourd'hui Isabelle relève le défi de mener la liste Garches autrement pour cette élection. Je connais ses convictions **authentiquement de gauche**, attachée à défendre **l'intérêt général, féministe et écologiste convaincue**. Hermétique à l'égoïsme ambiant et aux discours hypocrites, elle refuse les luttes de pouvoir qui nuisent à l'intérêt commun et combat sans relâche l'extrême droite et ses idées nauséabondes.

Quel que soit le résultat des urnes, elle saura faire entendre au sein du conseil municipal une voix indépendante, libre de dénoncer toute compromission et toute atteinte à l'intérêt général, et faire des propositions utiles à l'ensemble des Garchoises et des Garchois.

Le 17 et le 24 mars, apportez votre voix à Isabelle Le Madec et à la liste Garches autrement !

Françoise Guyot

**GARCHES  
AUTREMENT**

## SERVICES PUBLICS

### Garantir à nos enfants un bon départ dans la vie

S'engager dans une démarche d'obtention du **Label Écolo crèche**® pour les crèches de Garches pour améliorer la performance environnementale, rendre le cadre de vie plus sain et préserver la qualité de vie des enfants et des personnels.

En lien avec les associations existantes, organiser des ateliers pour accompagner les familles qui le souhaitent à développer, dès le plus jeune âge, le langage de leurs enfants afin **de les aider à grandir**.

Pour des mets de qualité et une cuisine qui respecte les saveurs, **revenir à une préparation locale des repas pour les enfants des crèches et des écoles et augmenter progressivement la part du bio**.

Mobiliser les services municipaux au sein d'une équipe en charge du projet et associer d'autres acteurs, enseignants, parents d'élèves, associations. Faire un état des lieux des ressources du territoire et **favoriser les producteurs locaux**.

Chercher des subventions permettant de réduire le coût de l'investissement pour la commune. Créer les emplois nécessaires et **former les personnels**.

Lutter contre le gaspillage et réduire la part de viande pour maîtriser les coûts.

### Instaurer une tarification plus juste pour les services aux jeunes Garchois

Mieux adapter le taux d'effort pour rendre l'ensemble des services périscolaires accessibles à toutes les familles. Aujourd'hui plus des trois-quarts des familles sont au tarif plafond. Baisser le tarif plancher et le taux d'effort et ajuster le tarif plafond pour intégrer plus de familles dans la **progressivité des tarifs**.

Instaurer la **gratuité de la piscine** pour les jeunes Garchois de moins de 16 ans.

Donner à chaque Garchois une fois par an le droit d'interpeller le Conseil municipal sous forme d'une question écrite qui devra faire l'objet d'un débat et à laquelle une réponse devra être apportée.

Contribuer à la création d'une **Maison de l'Europe** au sein du territoire POLD.



## LOGEMENT

### Garantir le droit au logement pour tous et la mixité sociale et spatiale dans notre commune

Investir dans le logement social un tiers du produit des ventes de biens communaux pour enfin atteindre le taux de 25 % de logements sociaux imposé par la loi SRU et disposer d'un plus grand nombre de logements à mettre à disposition des très nombreux demandeurs garchois.

Exercer le **droit de préemption urbain** afin de constituer des réserves foncières permettant de maîtriser les projets ou pouvant être mises à disposition de bailleurs sociaux à prix réduit.

Utiliser le dispositif du **bail réel solidaire** qui, en dissociant le foncier du bâti, permet à des ménages aux revenus modestes d'accéder à la propriété.

Permettre aux personnes travaillant à Garches de **se loger sur place** est un enjeu essentiel : personnel aidant, employé-es de la mairie, commerçants, salarié-es des entreprises de Garches.



### Une « Charte promoteurs » pour un immobilier de qualité accessible au plus grand nombre

Rédiger une « Charte promoteurs » pour établir des règles claires, discutées avec les promoteurs et identiques pour tous. Document non opposable juridiquement et complémentaire du PLU, elle pourrait contenir des recommandations en matière de :

- modération des prix de vente beaucoup trop élevés à Garches dans le neuf ;
- instauration d'une phase de pré-commercialisation à prix réduit aux résidents garchois ;
- qualité environnementale, sobriété énergétique, matériaux utilisés ;
- taille des logements pour répondre aux besoins ;
- gestion du tri sélectif des déchets ;
- flux et stationnement des véhicules et des piétons ;
- consultation des habitants de la commune et des riverains proches.

L'objectif n'est pas de bloquer les projets mais de faciliter les échanges en amont des demandes de permis de construire.

**GARCHES  
AUTREMENT**

## POUR ALLER PLUS LOIN, VOICI CE QUE NOUS VOUS PROPOSONS

## DÉVELOPPEMENT DURABLE

### Renforcer les mobilités alternatives à la voiture

Développer une **plateforme de covoiturage** sur le site de la mairie.

Repenser avec la RATP et Île de France Mobilités la fréquence et l'amplitude des horaires de bus, particulièrement le week-end.

Relancer le plan vélo en y associant plus étroitement les utilisateurs de plus en plus nombreux sur notre ville et l'atelier de réparation.

Définir des **itinéraires sécurisés pour les vélos** avec signalisation adaptée et les promouvoir par des sorties vélos mensuelles. Mettre le centre-ville en zone 30 avec possibilité pour les vélos de prendre à contre-sens les rues à sens unique.

### Réussir la transition énergétique

Lutter contre la **précarité énergétique** en accompagnant, y compris financièrement, les propriétaires dans la rénovation des logements.

Inciter les entreprises de bâtiment de Garches qui ne l'ont pas encore fait à se former aux techniques nouvelles d'efficacité énergétique pour obtenir la mention RGE « Reconnu Garant de l'Environnement ».

Mettre en œuvre **l'extinction à partir de 22h** de tous les panneaux lumineux : panneaux du département, de la ville, panneaux publicitaires, aribus.

### Réduire la production des déchets

Tendre vers un **marché zéro déchet** : suppression des sacs plastiques, tri et valorisation des biodéchets, des cartons, des cagettes, de la glace des poissonniers...

Mettre en place avec le territoire Paris-Ouest-la-Défense (POLD) le **ramassage des déchets verts** comme cela se fait déjà dans des villes voisines, à Rueil ou Saint-Cloud, et mise à disposition de sacs papiers biodégradables gratuits.

Travailler avec les commerçants de la ville et ceux du marché pour favoriser la vente en vrac, développer les dispositifs de consigne et la réutilisation des contenants.

Pour les résidences, collecte des encombrants sur demande auprès de la mairie entre deux collectes planifiées.



## VIVRE ENSEMBLE

### Une politique de sécurité axée prioritairement sur la prévention

Au sein du Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance (CLSPD) commun à Garches et Vaucresson, organiser des groupes de travail sur les différents sujets : tranquillité publique, sécurité routière, violences intra familiales, prévention des conduites à risque, etc.

Définir un **plan d'actions** pour prévenir le glissement vers la délinquance des jeunes en difficulté scolaire et sociale par une prise en charge individuelle, recruter un éducateur de rue, travailler avec d'autres acteurs tels que des associations ou des bénévoles.

### Améliorer la prise en charge du handicap

Redynamiser la réflexion sur ce sujet, avec des personnes en situation de handicap et des aidants, réaliser des diagnostics, définir les actions prioritaires.

Accompagner les aidants familiaux en créant une **Maison des aidants**, à l'image de celle de Suresnes : lieu d'accueil, d'écoute et de soutien, proposant des activités de ressourcement et des formations.

Créer un site collaboratif permettant aux associations de communiquer sur leurs activités et leurs événements.

### Promouvoir l'égalité femmes/hommes

Créer au sein du conseil municipal une **délégation à l'égalité femmes/hommes** et désigner au sein du personnel communal une référente égalité en charge du diagnostic et de l'élaboration du plan d'actions. Voter un budget dédié.

Construire avec les clubs sportifs un plan d'actions pour **l'égalité dans le sport**.

### Donner la priorité à l'aménagement des quartiers excentrés (Poincaré, Buzenval)

Favoriser l'installation de services, commerces de base, cabinet médical, espaces de jeux pour enfants.

Améliorer la desserte en transport en commun : **ramassage scolaire** pour les enfants de la cité Poincaré en utilisant l'Autre bus, prolongement du trajet du bus 360 jusqu'à l'entrée de la Cité Poincaré.

Régler le problème d'alimentation de la Cité Poincaré en eau chaude et chauffage.

Permettre aux Garchois de partager les spectacles culturels qu'ils ont particulièrement aimés et de contribuer ainsi à leur programmation à Garches.

**Vous ne serez pas à Garches le 17 et/ou le 24 mars, pensez à faire une procuration. Nous pouvons vous donner le nom d'une personne qui pourra voter en votre nom pour renforcer la présence d'élus de gauche à Garches.**

# L'équipe Garches autrement pour une ville innovante, écologique et solidaire !



## Isabelle LE MADEC

58 ans, mère de 3 enfants, Docteur en Mathématiques, Responsable marketing stratégique, Garchoise depuis 30 ans, représentante de la FCPE de Garches dans différentes instances de la mairie, conseillère municipale sortante

## Philippe HERZOG

Marketing et communication, conseiller municipal sortant

## Patricia BAYÉ

Ressources humaines

## Frédéric PETIT

Infirmier hospitalier

## Françoise GUYOT

Enseignante, ancienne conseillère municipale

## Marc ULRICH

Infographiste

## Annie MARTIN

Chargée de projet emploi

## Alexandre MONDRAGON

Assistant parlementaire

## Anaïs PARIS

Coordinatrice éditoriale

## Mathieu MONGET

Étudiant en économie

## Aude FOURLON

Présidente d'association, ancienne conseillère municipale

## Jean-Marc MIGNON

Cadre du tourisme social, ancien conseiller municipal

## Christine COHEN

Directrice d'école maternelle

## Philippe MOUSSIER

Directeur de société, ancien conseiller municipal

## Isabelle BENARD-TERTRAIS

Formatrice lectrice conteuse

## Gilles GIRI

Technicien du tourisme

## Fanny ARTUR

Étudiante en médiation culturelle

## Roy NARRAIDOO

Sociologue

## Pascale BŒUF

Enseignante

## Jean-Claude MOLLET

Technicien d'étude

## Marina KARMOCHKINE

Médecin

## Benoît REY

Cadre dans une ONG

## Marie-Estelle HUMBERT

Psychologue clinicienne

## Philippe STUCKI

Cadre bancaire

## Véronique CAZAUBIEL

Coordinatrice ressources humaines

## Philippe LASSALLE

Enseignant

## Valérie COHEN VAN HERPEN

Avocate

## Raoul LEVEQUE

Ingénieur

## Isabelle DESCOMBES

Ingénieure

## Jean-Michel GUILHAUMON

Enseignant

## Anne STUCKI

Cardiologue

## Bernard PRIA

Ingénieur

## Sylvie LEDOUX

Assistante sociale

# GARCHES AUTREMENT

Si notre liste n'atteint pas **10% des suffrages exprimés**, le prochain Conseil Municipal sera d'une seule couleur et encore plus le lieu d'affrontement des ambitions individuelles. Nous nous présentons à vos suffrages avec **confiance**.  
Confiance dans votre capacité de faire **le choix**

de l'équilibre nécessaire à la démocratie locale.



contact : [garches.autrement@gmail.com](mailto:garches.autrement@gmail.com)

[www.facebook.com/garchesautrement](https://www.facebook.com/garchesautrement)

[www.surlarivegauche.fr/garches-autrement](http://www.surlarivegauche.fr/garches-autrement)

Visitez notre site  
en scannant  
ce QR Code

## Quand des listes cachent leur couleur politique !

Celle d'*Unis pour Garches* se dit divers droite mais comporte en son sein une **ancienne candidate aux législatives pour le parti d'Éric Zemmour !**

Celle d'*Ensemble Garches* se dit apolitique mais est structurée autour de conseillers sortants, **soutiens engagés du président de la République.**

Celle de *Garches C'est Vous* ne dissimule pas son **appartenance politique à droite.**

**Nous sommes ouvertement de gauche**, soutenus par le *Parti socialiste* et *Les Écologistes*

